



**LEGENDA**

**condizione dell'edificazione**

- REs RESTAURO edifici di rilevante valore storico architettonico e ambientale
- RC RISANAMENTO CONSERVATIVO edifici con caratteristiche morfologiche
- RE 1 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- RE 2 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- D DEMOLIZIONE
- DR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
- lavori in corso
- PdR Piano di Recupero

**elementi architettonico - ambientali significativi**

- edifici di valore storico - architettonico
- elementi di valore artistico o architettonico da conservare
- edifici in sassi
- edifici di epoca contemporanea in contrasto architettonico con i caratteri del centro storico
- cortine edilizie significative
- edifici ed attrezzature di uso pubblico
- orti e giardini
- giardini di pregio ambientale
- edifici di particolare rilevanza architettonica - storica - ambientale
- pavimentazioni
- Ambienti boscati
- Terrazzamenti coltivati di valore storico - culturale e paesaggistico
- Terrazzamenti da ripristinare e destinare al reimpianto delle colture storiche
- edifici di recente ristrutturazione
- elementi in contrasto architettonico con i caratteri del centro storico
- intonaco plastico
- impianti tecnologici
- muri e terrazzamenti storici da preservare
- elementi arborei di valore ambientale
- porticati e androni di accesso ai cortili
- piastrellato
- terra battuta
- ghiaietto
- lastre
- cemento
- autobloccanti
- prato
- Strada Panoramica
- Tracciato Guida Paesaggistico
- Sentiero del Giubileo tracciato di interesse storico culturale
- Antica Strada Regina tracciato di interesse storico culturale
- P parcheggio
- f fontana
- chiesa
- CP Centro Polifunzionale
- V verde
- Lav lavatoio
- edicole cappelle
- Ulivi
- Frutta
- Percorsi pedonali - mulattiere
- SS340DIR Regina - da Menaggio al ponte del Passo
- Riquilificazione Tracciato paesaggistico



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

tavola **14.1b**  
 ANALISI TERRITORIALE  
 Centro storico  
 Modalità di intervento  
 SAMAINO - VEZZEDO - CADREGLIO  
 scala 1: 500

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO  
 VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE  
 adozione delibera C. C. n° del 2023  
 approvazione delibera C. C. n° del 2023

il tecnico: dott. arch. Marielena Sgrol  
 il Sindaco: Ing. Diego Manzi  
 Resp. Area Tecnica: Ing. Anna Ragli